

YAPI KİMYASALLARI

VE

BETON KATKILARI

(Sıvı ve/veya toz)

Fabrika kurumu ve Üretimi için

Yatırım ve Yatırımcı

HAYRİ EROL

Kimya Teknisyeni

Eskişehir 1959 doğumlu, 1978 yılı mezunu
Kimya Teknisyeniyim.

1981 - 1990 yılları arasında, Eskişehir Havza
İkmal Bakım Merkezi Komutanlığı.

1993 - 2001 Sika Yapı Kimyasalları A.Ş. ^{İsviçre}
^{Pendik} ^{Şimdi Tuzla'da}

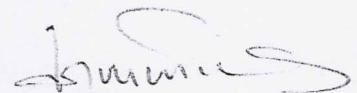
2001 - 2004 Tarkim Kimya (Gübre üretimi) ^{Tarım}
^{adaletisi}

2004 - 2007 Sega otomotiv kimya Tuzla
(mastik - silikon işletme kurduum.)

2007 - 2008 Erkim Yapı Kimyasalları
(Beton katkıları işletme kurma)

2008 - 2009 Mr. Fix Yapı Kimyasalları
(Bakü / Azerbaycan)

Hayri Erol



Tel: 05425948606

YAPI KİMYASALLARINDA ÜRETİLECEK BEZON VE HARÇ KATKILARI ÜZERİNE ANA ÜRÜN BAŞLIKLARI

- ① Normal beton akıkanlaştırıcıları - çeşitli
- ② Orta beton akıkanlaştırıcıları - çeşitli
- ③ Süper beton akıkanlaştırıcıları - çeşitli
- ④ Hiper beton akıkanlaştırıcıları - çeşitli
- ⑤ Priz hızlandırıcı beton katkıları - çeşitli
- ⑥ Priz geciktirici beton katkıları - çeşitli
- ⑦ Hava sürükleyici beton katkıları - çeşitli
- ⑧ Kontrollü hava sürükleyici beton katkıları - çeşitli
- ⑨ Beton kürleri
- ⑩ Yüzey sertleştirici beton katkıları
- ⑪ Beton antiçizimleri - çeşitli
- ⑫ Kauçuk bazlı su geçirimsizlik katkıları
- ⑬ Akriolik bazlı su geçirimsizlik katkıları
- ⑭ Bitümlü su geçirimsizlik katkıları
- ⑮ Bitümlü membranlar
- ⑯ Kauçuk bazlı membranlar
- ⑰ Kalıp Yağları
- ⑱ su geçirimsizlik harç katkıları
- ⑲ Beton kaydırıcı katkıları
- ⑳ Renkli - Renksiz marmarlar

NORMAL AKIŞKANLAŞTIRICI BETON KATKILARI

Su azaltıcı ve normal akışkanlaştırıcı beton katkıdır.

KULLANIMI: betona akışkanlık sağlayarak işlenebilirliği, yoğunluğu ve mukavemeti artırır.

Su azaltma oranı yaklaşık olarak %5 ve %0 oranında değişir.

KULLANIM ALANI: Düzgün bir yüzey istenen yerlerde, pompa betonlarında, hazır betonlarda, Bina ve imat konstrüksiyonları, ön gerilmeli, prefabrik ve yüksek kaliteli beton gereken yerlerde.

Bu üretimlerin değişik formülasyonlar ve özelliklerde yaklaşık 15 civarında çeşitleri vardır.

1-ORTA AKIŞKANLAŞTIRICI (MİD-RANGE) BETON KATKISI

KULLANIMI: Her türlü iklim koşullarında kullanılabilen, orta doz aralığında çalışarak betona akışkanlık sağlayan veya aynı akışkanlığı sağlayarak karışım suyunu azaltan, hem normal, hem de süper akışkanlaştırıcılara yakın özellikler gösteren betonun çalışılabilirlik süresini uzatan çok kullanışlı beton katkılarıdır.

KULLANIM ALANLARI: Kompakt ve düzgün yüzey istenilen, yerleştirme zorluğu olabilecek betona üretimlerinde, ayrıştırma riski olmaksızın yeterli performans ve ekonomik çözümlerin arandığı yerlerde kullanılır.

2-ORTA AKIŞKANLAŞTIRICI-PRİZ GECİKTİRİCİ ÖZELLİKLİ BETON KATKISI

KULLANIMI: Özellikle sıcak iklim koşullarında kullanılabilen, hem normal hem de süper akışkanlaştırıcılara yakın özellikler gösteren, betona akışkanlık sağlayan veya aynı akışkanlığı sağlayarak, karışım suyunu azaltan, betonun çalışılabilirlik süresini uzatan çok kullanışlı beton katkılarıdır.

KULLANIM ALANLARI: Özellikle sıcak iklim koşullarında uzun işlenebilirlik süresini gerçekleştiren, betonlarda kompakt ve düzgün yüzeyli istenilen betonlarda, kütle betonlarında, betonun yerleştirme sorunu olacak üretimlerde ayrıştırma riski olmaksızın yeterli performans ve ekonomik çözümlerin arandığı yerlerde kullanılır.

Bu üretimlerin değişik formülasyon ve özelliklerde 20 civarında üretim çeşitleri vardır.

BETON ANTİFRİZLERİ

KULLANIMI: Soğuk havalarda betonu dondan koruyucu beton katkılarıdır. Düşük hava sıcaklıklarında kaliteli beton dökümleri elde edilmesinde betona aynı zamanda akışkanlaştırıcı özellik de katması nedeni ile +5 derecenin altına düşen hav şartlarında kullanılır.

Antfriz katkılarında değişik formülasyonlar ve özelliklerde çeşitleri vardır.

KALIP YAĞLARI

KULLANIMI: Kalıpları ayırmayı kolaylaştırıcı özel emülgatörlü, suyla hidroliz olma özelliklerinde taşıyan kalıp ayırıcılardır.

Her tür kalıplarda, ahşap, metal ve plastik kalıplarda, betona ve kalıplara zarar vermeksizin sökülmesini sağlar.

Değişik formülasyonlar ve özelliklerde çeşitleri vardır.

PRİZ HIZLANDIRICI BETON KATKILARI

KULLANIMI : Ani prizler alan su geçirimsizlik sağlayan beton katkılarıdır. Bu priz hızlandırıcılar halk arasında su tıkaçı olarak da adlandırılmaktadır.

KULLANIM ALANLARI: Çimentoyla karıştırılarak, çabuk priz alması sağlanarak sızıntılarını keomektir. Ankrajlarda, civata bağlantılarında, betonlarda, taşlarda, tuğla duvarlarda , aşırı su sızıntılarının olduğu yerlerde.

Bunların değişik formülasyon ve özelliklerde çeşitleri vardır.

Priz alma süreleri:

1. 15-20 saniye
2. 15-45 saniye
3. 2-4 dakika

SU İZOLASYON BETON-HARÇ KATKILARI

KULLANIM: Beton ve harçlar için su geçirimsizlik ve yapışma , elastikiyet sağlayan sentetik

Kauçuk bazlı beton ve harç katkılarıdır.

Yapışma, çekme ve eğilme mukavemetini, esnekliğini ve kimyasal direncini artırır. Suya karşı aşınma dirençlerini de artırır.

KULLANIM ALANI: Sıva, şap, beton, yapı derzlerinde , bağlayıcı harç, tamir harçları, çimento, badana, fayans yapıştırıcıları , emici yüzeyler, stragor, ytonglarda.

Bu katkılar akrilik bazlı ve sentetik kauçuk bazlı olmak üzere değişik formülasyon ve özelliklerde bulunan 15 civarında çeşitleri vardır.

HAVA SÜRÜKLEYİCİ BETON KATKILARI

KULLANIMI:Hem su azaltıcı özelliği hem de etkili ve sınırlı hava sürükleyen aynı zamanda beton mukavemetini arttırarak su geçirimsizlik sağlayan beton katkılarıdır.

KULLANIM ALANLARI:Betonun karışım suyunu azaltma özelliği de olması nedeniyle betonda hava sürükleyerek donar ve çözücü tuzlara karşı betonun direncini artırır.

Her türlü bina ve bodrum,su arıtma tesisi,sarnıçlar, istinat duvarları,kanallar,tüneller,köprüler,yüzme havuzları,barajlarda, yol yapımlarında,hava alanlarında,pistlerde,su depolarında kullanılır.

Su azaltma oranları:%6-11 aras .

SATKRİT YAŞ SİSTEM PÜSKÜRTME KATKI

KULLANIMI: Yaş sistem püskürtme betonda kullanılan su, priz hızlandırıcı ve su geçirimsizlik satkrit katkısı.

Yaş sistem püskürtme betonlarında, tünellerde, Maden galerilerinde, kaya sağlamlaştırmalarda, kaya ve sev stabilizasyonlarında kullanılır.

ÖZELLİKLERİ: Doğru agrega ve kum seçimi yapılarak, su geçirimsizlikte esashi artış elde edilir. Kayaya ve betona yapışma kabiliyeti ve baş üstü çalışmalarda işleri kolaylaştırır, dökülmeleri azaltır.

İlk 24 saatte hızlı priz ve mukavemet değerlerinde artış sağlar. Klorür içermediğinden donatılara zarar vermez.

YÜZEY SERTLEŞTİRİCİLER

TANIMI: Beton döşemeler için sertleştirici ve tozumu önleyici ,çimento ile reaksiyon veren tek bileşenli sıvı malzemedir.

KULLANIM ALANLARI: Eski ve yeni beton zeminlerde, granolitik kaldırımlarda, hava alanı pistlerinde, yüzey kaplama, tozumu önleme ve nem geçirmeme gibi özellikli yerlerde kullanılır.

SÜPER VE HİPER AKIŞKANLAŞTIRICI BETON KATKILARI

KULLANIMI: Yüksek oranda su azaltıcı ve süper ve hiper akışkanlaştırıcı özellikleri nedeniyle döşeme betonlarında, temellerde, ince sık donatılı elamanlarda, duvarlarda ve kolonlarda, giriş ve tavanlarda, prefabrik beton elamanlarda, köprü ve konsollarda, ön gerilmeli betonlarda.

AVANTAJLARI: Süper ve hiper akışkanlaştırıcılar olarak ayrışma riskini artırmadan ve su miktarını yükseltmeksizin çalışabilirliği kolaylaştırır. Yüksek dozajlarda bile geciktirici etkisi olmaksızın normal priz alır. Klor içermez. Donatıya zarar vermez.

Yoğun ve düzgün yüzeyli beton üretimini sağlar. İşlenebilirliği azaltmaksızın karışım suyu miktarını : %20 oranında azaltır. Her yapıdaki betonun dayanım ve mukavemetini artırır. Su geçirimsizliği yüksek oranda artırır.

Süper ve hiper akışkanlaştırıcılar polimer türevli beton katkılarıdır.

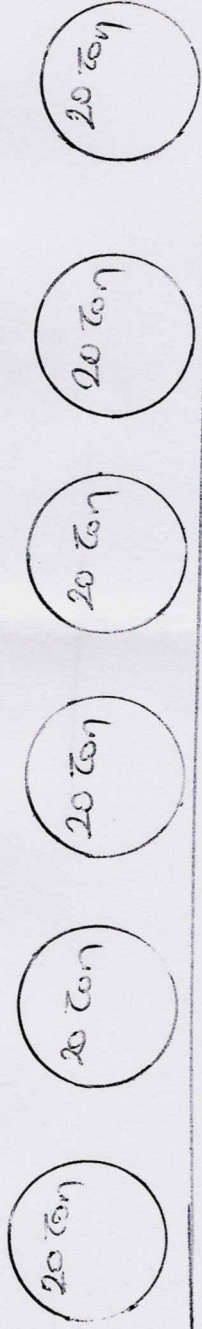
BİTÜMLÜ ÜRETİMLER

TANIMI: Tek bileşenli, asfalt, katran, sentetik reçineler içeren ürün çeşitleridir. Elastikiyet özellikleri yüksektir.

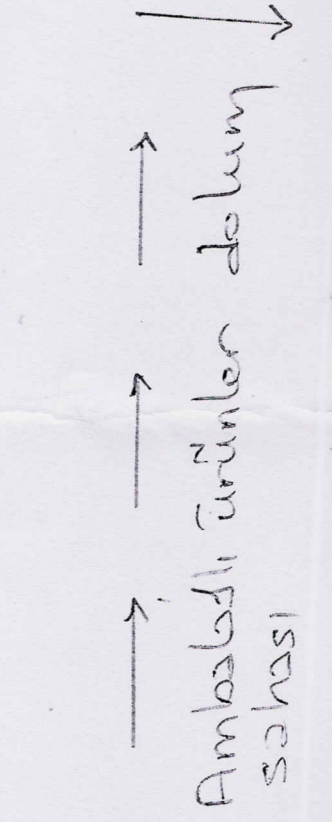
KULLANIM ALANLARI: Akaryakıtta dayanıklı beton derzlerin doldurulmasında, beton kaldırımlarında yatay genleşme ve yapı derzlerinde, su depolarında, özellikle hava alanları pistleri, park, apron ve hangarlarda, yakıt doldurma alanlarında, bakım kısımlarında, garajlarda, yollarda, değişken su basınçlı derzlerde, hidrolik yapılar, su tutan yapılar, havuzlar, sulama kanalları, deniz yapıları, istinat duvarları, perde duvarları, menfezler, tüneller, bodrumlar, atıl su arıtma tesisleri, çatı ve kaplamalarda mükemmel su geçirimsizlik ve derz dolguları olarak kullanılır.

Bu ürünlerde değişik formülasyon ve özelliklerinde çeşitleri vardır.

Likit Hammade stok depolama sahasi



Sürpülme Kipi



2,5 Tonluk Kantar

2 Katlı Ofis

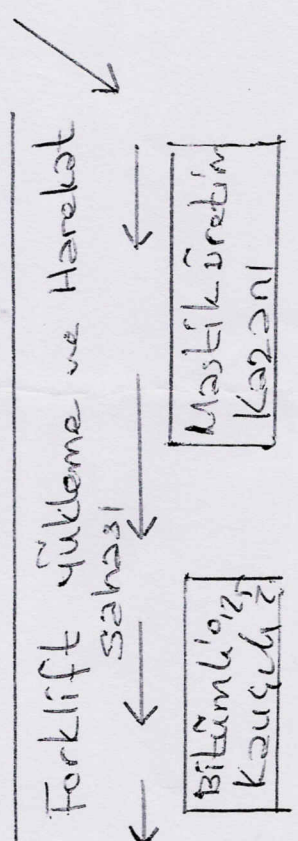
10 Ton Reaktor Kazanı

20 Ton Üretim Kazanı

20 Ton Üretim Kazanı

15 Ton Üretim Kazanı

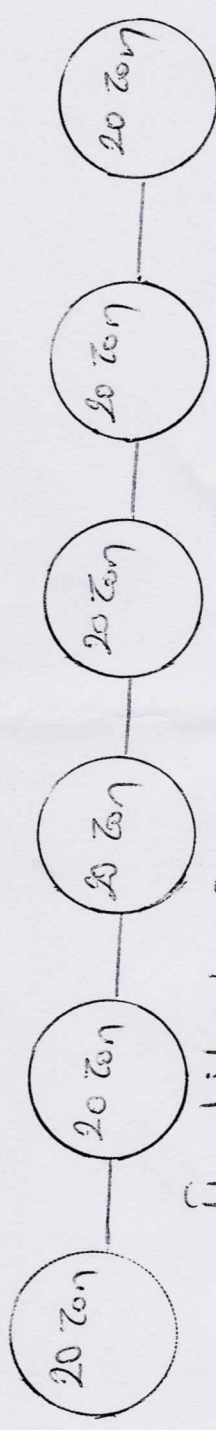
2 Ton Akrilik Bazlı



Mastik Üretim Kazanı

Bitümlü Kauçuk Üretim Kazanı

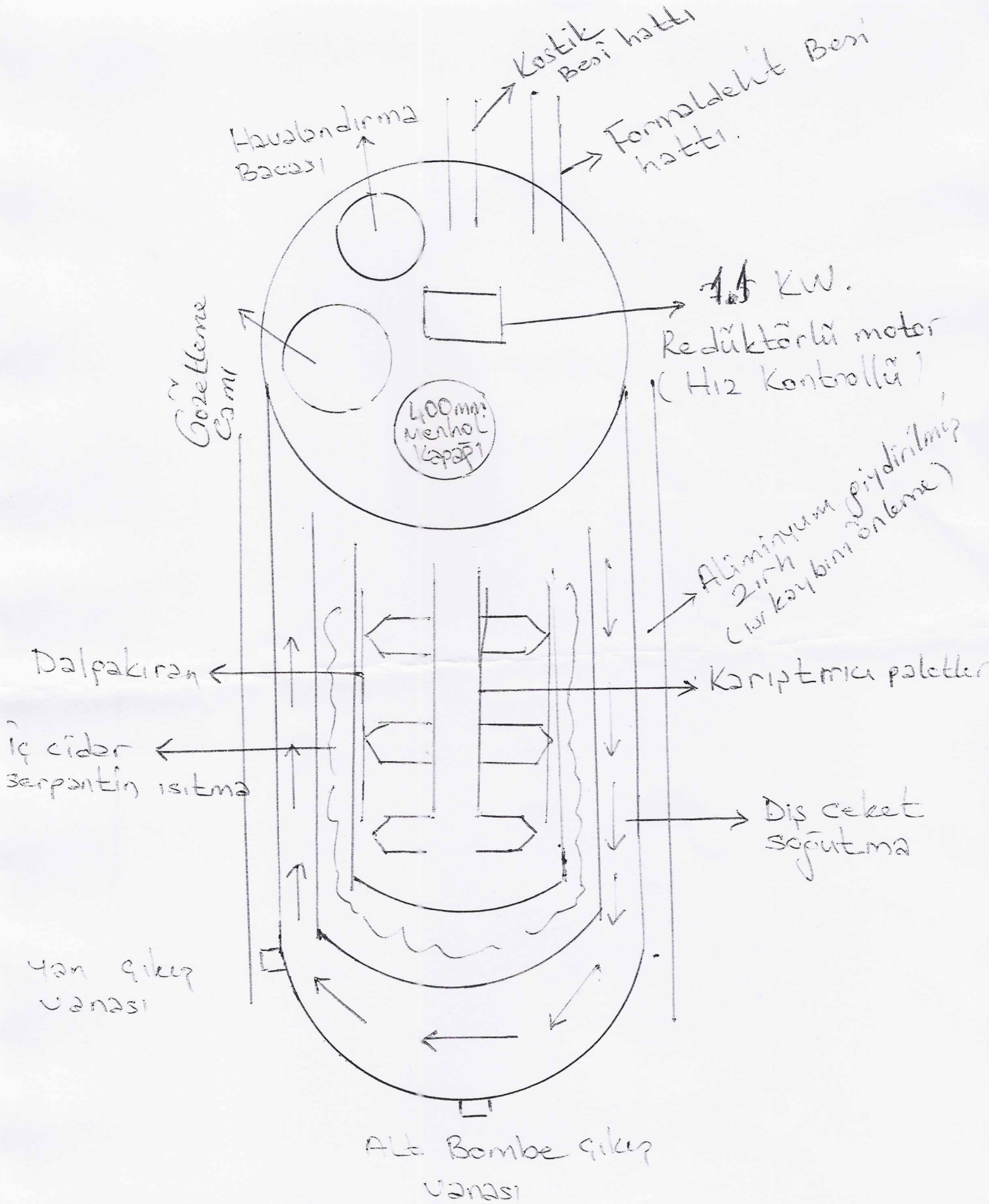
2 Ton Bitümlü Üretim Kazanı



Üretilmiş ürün stok depolama sahasi

Baz ambalaj

Depolama sahasi



(Paslanmaz 216 veya 304 Reaktor Kazan)

ÜRETİM KAZANLARI, ALIŞIM MALİYET FİYATLARI

FİRMA: AR METAL - PMT.

- ① 10 ton'luk paslanmaz reaktör kazanı
28.000 ₺ Birim fiyatı. + KDV.
- ② 20 ton'luk Çelik-karbon üretim kazanı
15.000 ₺ Birim fiyatı. + KDV.
- ③ 10 ton'luk Çelik-karbon üretim kazanı
10.000 ₺ Birim fiyatı + KDV.
- ④ 6 ton'luk Çelik-karbon üretim kazanı
8.000 ₺ Birim fiyatı. + KDV.
- ⑦ Mastik Üretim ve otomatik dolgu
Ekipmanı 35.000 ₺ Birim fiyatı.

ÜRÜNLERDEN ÖRNEKLEME ÜRETİM MALİYETİ VE PİYASA SATIŞ FİYATLARI

- ① - Normal Beton Akıkanlaştırıcı
Üretim maliyeti 410 krs. satış fiyatı 800 krs.
- ② - Orta (Mid-Range) Beton akıkanlaştırıcı
Üretim maliyeti 270 krs. satış fiyatı 500 krs.
- ③ - Süper Akıkanlaştırıcı 650 krs. satış 1300 TL.
- ④ - Hiper Akıkanlaştırıcı 800 krs. satış 1750 TL.